



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Per la manifestazione di interesse alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento, tramite RdO su MePA, dell'intervento "MS001 – Stralcio funzionale 02 – Ristrutturazione della palazzina logistica e realizzazione di impianto fotovoltaico presso la sede dell'Interporto Marche s.p.a. sita nel Comune di Jesi, via Coppetella 4 – Impianto fotovoltaico e di illuminazione".
CUP: H41C20000030003

1. STAZIONE APPALTANTE

Interporto Marche s.p.a.

pec: gare.im@pec.it

Il Responsabile Unico del Progetto è il dott. ing. Corrado Maria Cipriani.

2. OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Con il presente avviso Stazione Appaltante intende avviare un'indagine di mercato, disposta con determina a contrarre prot. 185/2024, ai sensi dell'art. 1, c. 2, All. II.1 del D. Lgs n. 36/2023 (Codice), finalizzata all'individuazione di cinque (n. 5) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere **"richieste di partecipazione"** per favorire l'accesso al maggior numero di operatori economici interessati ad essere invitati alla **successiva procedura di gara**, che sarà **espletata mediante RDO sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Sistema MePa) "Acquisti in rete" di Consip - www.acquistinretepa.it - bando Lavori – categoria OG 9 – Impianti per la produzione di energia elettrica – CPV principale 45232200-4 – Lavori ausiliari per linee elettriche.**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento.

Il presente avviso ha scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di Interporto Marche s.p.a., che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, espresso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo le modalità previste dal metodo A di cui dall'allegato II.2 del Codice (art. 54, comma 2, del Codice).

In ogni caso, la Stazione Appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

4. AMMONTARE DEI LAVORI: importo complessivo a base di gara € **491.168,39=** di cui:
- **Importo ribassabile:** € **485.445,05** per lavori a base d'asta, di cui € 72.608,00 = per costi della manodopera individuati e scorporati ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;
- € 5.723,34 =per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera, corrispondenti a € 72.608,00 sono compresi nell'importo ribassabile, come da Delibera Anac n. 528 del 15 novembre 2023, parere del Servizio Supporto Giuridico del MIT n. 2154 del 2023, C.d.S. 5665/2023, come richiamato anche da Tar Toscana S.120/2024.

L'o.e., nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica, ai sensi dell'art. 41, comma 14, art. 108, comma 9 e art. 110 del Codice.

Il prezzario di riferimento utilizzato è quello della Regione Marche 2023.
All'art. 2.23 del C.S.A. sono disposte le clausole di revisione prezzi previste dall'art. 60 del Codice.

Il **CCNL applicabile** al personale dipendente impiegato nel presente appalto, ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 2 del Codice, è CCNL settore Edile-Industria triennio 2022/2024.

5. QUALIFICAZIONE: Ai fini della qualificazione, ai sensi del comma 4 dell'art. 100 e della Tabella A di cui all'allegato II.12 del Codice, le opere oggetto del presente avviso comprende le seguenti categorie lavori (art. 4 del C.S.A.):

CATEGORIA	DECLARATORIA	IMPORTO	SUBAPPALTO
OG9 prevalente	Impianti per la produzione di energia elettrica	€ 353.002,50=	SI
OG11 scorporabile	Impianti tecnologici	€ 138.165,89=	SI

Per i lavori di cui alla categoria scorporabile OG11, il concorrente non in possesso di attestazione SOA, deve possedere i requisiti indicati dall'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito indicati:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

I requisiti di qualificazione dichiarata ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice saranno verificati in fase di gara. La mancata dimostrazione degli stessi comporterà l'esclusione dalla procedura negoziata.

Ai fini del subappalto della categoria scorporabile, si rimanda all'art. 30 dell'Allegato II.12 del Codice.

Ai fini dell'avvalimento per la categoria scorporabile, si rimanda all'art. 26 dell'Allegato II. 12 del Codice.

6. FINANZIAMENTO

La copertura finanziaria dell'intervento, ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo del 15/03/2023 stipulato tra Regione Marche e Interporto Marche s.p.a., è assicurata dai fondi destinati esclusivamente a copertura della parte di programma (Yb) posti a carico di Interporto Marche s.p.a. dalla Convenzione prot. n. 9005 del 28/07/2022 tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e Interporto Marche s.p.a.

7. TERMINE DEI LAVORI

Giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2.4 del C.S.A.).

8. FORMAZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Codice, al fine di garantire il rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, trasparenza e rotazione, la Stazione Appaltante provvederà ad invitare alla successiva procedura negoziata – tra coloro che hanno formulato domanda nei termini previsti – n. **5 (cinque) operatori economici** se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Se il numero delle manifestazioni di interesse ritenute valide dovesse essere superiore, si utilizzerà il **criterio di priorità temporale** di ricezione delle manifestazioni medesime, invitando gli o.e. secondo l'ordine di arrivo delle PEC.

Nel caso di non raggiungimento di 5 proponenti, la procedura di gara sarà bandita ugualmente con i soli proponenti che hanno presentato la propria candidatura alla manifestazione di interesse.

9. PROCEDURA NEGOZIATA

A conclusione dell'indagine di mercato di cui al presente avviso, sarà avviata una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), provvedendo alla consultazione degli operatori economici selezionati nelle modalità di cui al punto 8 del presente Avviso.

La Stazione Appaltante, a tal fine, indirà sulla piattaforma Acquistinretepa.it - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip (MePA) una procedura di gara telematica, alla quale potranno partecipare solo gli operatori economici invitati nel numero massimo di 5 (cinque).

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs n. 36/2023. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

10. ISCRIZIONE AL MEPA E REQUISITI RICHIESTI AI SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE LA RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

- Gli operatori economici che intendano presentare la propria candidatura in forma singola **dovranno essere iscritti**, alla Piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete – **Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione**" con **accreditamento al bando Lavori – categoria OG 9 – Impianti per la produzione di energia elettrica – CPV principale 45232200-4 – Lavori ausiliari per linee elettriche.**

In assenza dell'abilitazione a detto bando la Stazione Appaltante non potrà invitare l'operatore economico alla procedura.

- Qualora la candidatura venga presentata da un operatore economico in forma plurisoggettiva, l'iscrizione alla Piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete – Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione" con accreditamento al bando Lavori – categoria OG 9 – Impianti per la produzione di energia elettrica - CPV principale 45232200-4 – Lavori ausiliari per linee elettriche, dovrà essere effettuata almeno dal soggetto che rivestirà la qualifica di mandataria.

Fermo restando quanto previsto sopra, sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 65 c. 2 lett. da a) a lett. h) del Codice. Ai soggetti costituiti in forma associata, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

11. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso - a pena di esclusione - dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice. Le circostanze di cui all'art. 94 del Codice sono causa di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'art. 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

12. AVVALIMENTO

E' ammesso ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 104 del Codice. Sarà possibile ricorrere all'avvalimento per la categoria prevalente solamente nell'ipotesi in cui l'ausiliaria sia iscritta al bando Lavori – categoria OG 9 – Impianti per la produzione di energia elettrica - CPV principale 45232200-4 – Lavori ausiliari per linee elettriche su MePA.

13. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119 del Codice.

Resta valido il **divieto di affidare a terzi l'integrale esecuzione delle opere** oggetto dell'appalto **nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente** e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 119 c. 17 del Codice, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, dell'esigenza di rafforzare il controllo dei luoghi di lavoro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro, **le prestazioni oggetto del presente appalto, possono essere subappaltate ma non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto.**

14. PAGAMENTI

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute, raggiunga la cifra di Euro 100.000,00 (euro centomila/00) (art. 2.15 del C.S.A.).È prevista un'anticipazione ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Codice. Modalità di pagamento: a corpo ai sensi dell'Allegato I.7 del Codice.

15. DISPONIBILITA' DEGLI ATTI: I documenti di gara (Progetto esecutivo, Avviso di Indagine di Mercato, Modello Domanda-Dichiarazione, Modello Avvalimento) sono disponibili sul sito **www.interportomarche.it/amministrazione-trasparente**

16. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI INVITO:

In ragione dell'urgenza nell'esecuzione dei lavori in oggetto, anche in ragione delle tempistiche imposte dalla Convenzione che assegna i fondi a copertura dell'intervento, i termini procedurali di cui all'allegato II.1 del Codice, sono ridotti a 7 giorni.

L'operatore economico presenta richiesta di invito esclusivamente via pec

- indirizzo: gare.im@pec.it -

entro le ore 13:00 del giorno 04/03/2024.

La richiesta di invito deve essere resa in formato elettronico e sottoscritta con firma digitale, dal titolare se trattasi di Impresa individuale o dal Legale Rappresentante (o suo Procuratore) se trattasi di Società.

Nella richiesta di invito - resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 – l'operatore economico, consapevole delle sanzioni penali previste dalla normativa vigente, oltre ai dati identificativi ed alla forma di partecipazione, deve:

- dichiarare il possesso dei requisiti generali e di qualificazione richiesti per l'esecuzione del contratto;
- indicare i riferimenti di posta elettronica certificata attiva, per le comunicazioni inerenti al presente avviso.

Alla richiesta di invito **deve essere allegata fotocopia di documento di identità**, in corso di validità, **del sottoscrittore**.

8. INVITO

La Stazione Appaltante esamina la documentazione prodotta dai concorrenti al fine di riscontrarne la completezza, conformità e pertinenza rispetto a quanto richiesto con il presente Avviso. L'esclusione di uno o più o.e., comporterà lo scorrimento dell'elenco secondo il criterio temporale di ricezione succitato per un numero di operatori economici pari al numero degli esclusi.

Verrà pubblicata sul sito di Interporto Marche s.p.a. la lista dei non invitati.

Gli o.e. verranno invitati, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del Codice, **alla successiva procedura di affidamento tramite RdO su MePA** (requisiti di iscrizione previsti agli art. 10 e 12 del presente Avviso).

Interporto Marche

Il Presidente